

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. 22 Партсъезда, 184

Площадь 2 589,10 кв.м.

Кол-во кварт 72 кв

Числ-ть про 97 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	67 720,84	434 622,44	414 990,20	87 353,08
2	Текущий рем	30 036,40	190 656,34	182 800,59	37 892,15
3	Электроэнерг	7 090,27	59 914,08	54 817,55	12 186,80
4	ТО ВДГО	3 828,46	23 895,22	22 913,61	4 810,07
ИТОГО		108 675,97	709 088,08	675 521,95	142 242,10
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			27 085,36		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		434 622,44	13,99
1	Вывоз ТБО	57 017,33	1,84
2	Вывоз КГО	38 997,19	1,26
3	Обслуживание лифтов	46 249,78	1,49
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	108 892,20	3,50
5	Уборка м/провода	71 309,16	2,30
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 363,84	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	25 005,36	0,80
8	Содержание УК	15 392,26	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	65 395,32	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 208 021,26

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 182 800,59

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 42 703,42

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 348 118,43

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ГВС	9 600,00
2	Ремонт системы канализации	3 200,00
3	Ремонт м/панельных швов кв. 43	26 903,42
4	Устройство цементной стяжки	3 000,00
Итого:		42 703,42

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.