

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. 22 Партсъезда, 194

Площадь жил 2 510,39 кв.м.
 Площадь неж 47,10 кв.м.
 Кол-во кварт 71 кв
 Числ-ть про 94 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	82 817,67	421 077,32	424 516,12	79 378,87
2	Текущий рем	36 032,31	184 720,36	185 848,03	34 904,64
3	Электроэнерг	16 718,67	99 532,89	101 690,59	14 560,97
4	ТО ВДГО	4 579,05	23 427,50	23 576,07	4 430,48
ИТОГО		140 147,70	728 758,07	735 630,81	133 274,96
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			227 940,63		
ЭО нежилых помещений		содержание	1 383,80		
		тек.ремонт	594,40		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		422 461,12	13,77
1	Вывоз ТБО	56 469,38	1,84
2	Вывоз КГО	38 669,25	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 818,96	1,26
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	107 264,58	3,50
5	Уборка м/провода	70 586,72	2,30
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 287,98	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	24 551,90	0,80
8	Содержание УК	15 363,60	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	64 448,75	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 10 890,12

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 186 442,43 в т.ч.нежилые помещения |

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 107 450,09

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 89 882,46

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы отопления	1 600,00
2	Ремонт системы ХВС	4 800,00
3	Закрашивание надписей	2 000,00
4	Устройство ограждения	90 843,59
5	Ремонт фасада входа в подъезд	8 206,50
Итого:		107 450,09

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(594,4)

