

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Аминава, 19**

Площадь 2 207,70 кв.м.
Кол-во кварт 36 кв
Числ-ть про 84 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	48 283,87	369 313,38	367 762,32	49 834,93
2	Текущий рем	21 308,26	162 010,84	161 852,28	21 466,82
3	Электроэнерг	4 945,14	32 107,34	34 447,47	2 605,01
4	ТО ВДГО	2 703,31	20 534,72	20 517,00	2 721,03
ИТОГО		77 240,58	583 966,28	584 579,07	76 627,79
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			23 548,89		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		369 313,38	13,94
1	Вывоз ТБО	48 746,02	1,84
2	Вывоз КГО	33 380,42	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 818,96	1,47
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	100 671,12	3,80
5	Уборка м/провода	42 507,84	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	5 298,48	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	25 432,70	0,96
8	Содержание УК	13 115,47	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	61 342,37	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -318 678,53
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 161 852,28
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 167 843,38
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -324 669,63

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ХВС	4 800,00
2	Ремонт системы отопления	4 800,00
3	Ремонт системы канализации	64 000,00
4	Утепление стеновых панелей кв. 33	90 257,62
5	Устройство ограждения	3 985,76
Итого:		167 843,38

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.