

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Аминова, 21**

Площадь 2 445,10 кв.м.
Кол-во кварт 72 кв
Числ-ть про 105 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	53 036,11	411 365,10	396 592,18	67 809,03
2	Текущий рем	23 337,22	180 449,28	174 454,41	29 332,09
3	Электроэнер	12 047,08	71 242,62	73 845,71	9 443,99
4	ТО ВДГО	2 964,49	22 886,76	22 131,12	3 720,13
ИТОГО		91 384,90	685 943,76	667 023,42	110 305,24
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			26 303,54		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		411 365,10	14,02
1	Вывоз ТБО	53 987,81	1,84
2	Вывоз КГО	36 969,91	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 878,96	1,33
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	105 628,32	3,60
5	Уборка м/провода	67 584,76	2,30
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	5 868,24	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	23 472,96	0,80
8	Содержание УК	14 543,50	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	64 430,64	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -410 207,02
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 174 454,41
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 89 628,14
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -325 380,75

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ХВС	15 456,00
2	Ремонт кровли	3 520,00
3	Ремонт системы отопления	3 200,00
4	Утепление стеновых панелей кв. 43	67 452,14
Итого:		89 628,14

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.