

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Аминова, 3**

**Площадь** 6 575,10 кв.м.

**Кол-во квар** 108 кв

**Кол-во про** 313 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	181 359,92	1 106 196,48	1 085 326,38	202 230,02
2	Текущий рем	77 176,84	485 242,88	476 387,32	86 032,40
3	Электроэнерг	5 672,46	25 864,28	28 706,21	2 830,53
4	ТО ВДГО	9 814,21	61 542,54	60 434,20	10 922,55
<b>ИТОГО</b>		274 023,43	1 678 846,18	1 650 854,11	302 015,50
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			47 089,61		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>1 106 196,48</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	145 178,21	1,84
2	Вывоз КГО	99 415,51	1,26
3	Обслуживание лифтов	116 516,88	1,48
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	300 214,56	3,80
5	Уборка м/провода	126 241,92	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	20 025,30	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	75 456,14	0,96
8	Содержание УК	39 717,18	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	183 430,78	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 225 310,80**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 476 387,32**

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 405 805,62**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 295 892,50**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт отмостки (1 под.)	41 400,90
2	Утепление стеновых панелей кв. 9,34,44	211 907,02
3	Ремонт системы ГВС	1 600,00
4	Ремонт системы ХВС	12 800,00
5	Ремонт системы отопления	16 000,00
6	Ремонт межпанельных швов кв. 68,9,65,72,44,49,57	122 097,70
<b>Итого:</b>		<b>405 805,62</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.