

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Аминова, 5**

Площадь жил 2 079,20 кв.м.
 Площадь неж 122,00 кв.м.
 Кол-во кварт 34 кв
 Кол-во прож 88 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	55 189,23	349 804,86	343 146,78	61 847,31
2	Текущий рем	23 200,26	153 444,96	150 925,55	25 719,67
3	Электроэнерг	2 366,52	22 406,88	22 307,61	2 465,79
4	ТО ВДГО	2 952,17	19 461,66	19 143,73	3 270,10
ИТОГО		83 708,18	545 118,36	535 523,67	93 302,87
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			17 336,87		
ЭО нежилых помещений		содержание	20 525,28		
		тек.ремонт	9 003,60		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		370 330,14	14,02
1	Вывоз ТБО	48 472,50	1,84
2	Вывоз КГО	33 152,14	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 818,96	1,47
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	100 504,72	3,80
5	Уборка м/провода	42 133,04	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	7 794,32	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	25 227,82	0,96
8	Содержание УК	13 075,23	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	61 151,41	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -80 648,24

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 159 929,15 в т.ч.нежилые помещения (

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 163 334,72

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -84 053,81

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 1,25,33,30,34,35	153 734,72
2	Ремонт системы отопления	9 600,00
Итого:		163 334,72

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(9003,6)

