

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Бубнова, 10**

Площадь жиг 7 811,30 кв.м.  
Площадь неж 40,80 кв.м.  
Кол-во кварт 143 кв  
Кол-во прож 380 чел.

108
108
143

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	163 843,60	1 282 477,86	1 223 446,93	222 874,53
2	Текущий рем	72 856,93	576 475,74	552 206,64	97 126,03
3	Электроэнер	15 452,39	154 099,63	147 657,69	21 894,33
4	Водоснабжен	115 688,47	777 109,14	740 628,08	152 169,53
5	Отопление и	487 724,12	###	###	630 063,55
6	ТО ВДГО	9 256,25	73 114,26	70 041,71	12 328,80
<b>ИТОГО</b>		864 821,76	6 419 189,81	6 147 554,80	1 136 456,77
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			100 027,81		
ЭО нежилых помещений		Содержание	6 864,19		
		Тек.ремонт 2	3 011,04		
		Тек.ремонт 2	10 641,45		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>1 289 342,05</b>	<b>13,68</b>
1	Вывоз ТБО	173 374,37	1,84
2	Вывоз КГО	118 723,75	1,26
3	Обслуживание лифтов	154 387,52	1,64
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	329 788,20	3,50
5	Уборка м/провода	120 608,26	1,28
7	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	28 267,56	0,30
8	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	98 936,46	1,05
9	Содержание УК	46 653,47	0,50
10	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	218 602,46	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -888 068,51  
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 565 859,13 в т.ч.нежилые помещения  
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 28 396,00  

---

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -350 605,38

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ХВС	9 600,00
2	Ремонт системы отопления	1 600,00
3	Диагностика лифтов	17 196,00
<b>Итого:</b>		<b>28 396,00</b>



я (13652,49)