

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Бубнова, 11**

Площадь 7 879,10 кв.м.
Кол-во квар 144 кв
Кол-во про 371 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г
1	Содержание	115 596,08	1 325 604,15	1 300 709,10	140 491,13
2	Текущий рем	52 031,19	581 488,48	572 193,02	61 326,65
3	Электроэнерг	23 738,35	197 959,98	203 715,27	17 983,06
4	ТО ВДГО	6 603,69	73 749,78	72 577,57	7 775,90
ИТОГО		197 969,31	2 178 802,39	2 149 194,96	227 576,74
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			104 437,81		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 325 604,15	14,02
1	Вывоз ТБО	173 770,53	1,84
2	Вывоз КГО	119 131,99	1,26
3	Обслуживание лифтов	156 687,52	1,66
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	330 922,20	3,50
5	Уборка м/провода	160 733,64	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	28 364,76	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	85 094,28	0,90
8	Содержание УК	51 545,09	0,55
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	219 354,14	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 35 438,86
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 572 193,02
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 243 433,57

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 364 198,31

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы отопления	1 600,00
2	Ремонт кровли	1 600,00
3	Ремонт системы канализации	3 200,00
4	Ремонт системы ХВС	13 600,00
5	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1,2,3,4 под.)	64 278,36
6	Ремонт м/панельных швов кв. 21,115,122	132 970,86
7	Установка эл.счетчиков (4)	26 184,35
Итого:		243 433,57

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.