

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Бубнова, 4**

Площадь неж 7 520,20 кв.м.
Площадь жиг 324,80 кв.м.
Кол-во кварт 138 кв
Кол-во прож 344 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	218 784,13	1 265 199,49	1 271 113,31	212 870,31
2	Текущий рем	93 867,46	554 991,26	557 732,04	91 126,68
3	Электроэнер	22 663,78	158 049,65	159 817,12	20 896,31
4	ТО ВДГО	11 931,68	70 388,58	70 749,62	11 570,64
ИТОГО		347 247,05	2 048 628,98	2 059 412,09	336 463,94
кроме того реклама, ТВ (2010-2013 гг.)			101 077,81		
ЭО нежилых помещений		содержание	54 644,35		
		тек.ремонт	23 970,24		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 319 843,84	14,02
1	Вывоз ТБО	173 217,60	1,84
2	Вывоз КГО	118 616,40	1,26
3	Обслуживание лифтов	156 687,52	1,66
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	329 490,00	3,50
5	Уборка м/провода	158 355,20	1,68
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	28 242,00	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	84 726,00	0,90
8	Содержание УК	52 104,32	0,55
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	218 404,80	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -10 056,84

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 581 702,28 в т.ч.нежилые помещения:

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 550 452,95

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 21 192,49

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 133	15 979,29
2	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1,2,3,4 под.)	63 750,40
3	Ремонт системы ХВС	8 960,00
4	Ремонт кровли	53 056,00
5	Ремонт системы отопления	11 360,00
6	Устройство ограждения	397 347,26
Итого:		550 452,95

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

я (23970,24)

