

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Демократическая, 11

Площадь 4 743,80 кв.м.
Кол-во квар 96 кв
Кол-во про 241 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	104 862,62	798 095,66	779 111,78	123 846,50
2	Текущий рем	46 702,00	350 091,37	342 940,65	53 852,72
3	Электроэнерг	10 779,82	83 878,49	83 197,16	11 461,15
3	ХВС и водоот	56 895,75	421 754,22	427 566,76	51 083,21
4	Отопление и	243 032,18	1 968 415,78	1 923 026,20	288 421,76
ИТОГО		462 272,37	3 622 235,52	3 555 842,55	528 665,34
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			54 032,25		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		798 095,66	14,02
1	Вывоз ТБО	96 773,52	1,70
2	Вывоз КГО	67 172,21	1,18
3	Обслуживание лифтов	168 263,76	2,96
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	176 189,36	3,10
5	Уборка м/провода	90 880,96	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	11 185,12	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	40 127,92	0,70
8	Содержание УК	28 239,05	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	119 263,76	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 118 077,75
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 342 940,65
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 617 353,77
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -156 335,37

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт л/клетки (2 под.)	552 962,84
2	Утепление стен кв. 46	23 331,94
3	Установка эл.счетчика (1)	4 846,99
4	Диагностика лифтов	36 212,00
Итого:		617 353,77

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.