

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Демократическая, 16

Площадь 10 689,10 кв.м.
Кол-во квар 216 кв
Кол-во про 468 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	225 431,60	1 798 339,19	1 763 130,28	260 640,51
2	Текущий рем	99 141,75	788 857,78	775 680,47	112 319,06
3	Электроэнерг	35 801,43	274 833,06	283 522,37	27 112,12
4	ТО ВДГО	12 590,80	100 050,78	98 392,89	14 248,69
ИТОГО		372 965,58	2 962 080,81	2 920 726,01	414 320,38
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			74 303,41		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 798 339,19	14,02
1	Вывоз ТБО	236 015,33	1,84
2	Вывоз КГО	161 619,19	1,26
3	Обслуживание лифтов	116 456,88	0,91
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	461 269,12	3,60
5	Уборка м/провода	269 365,32	2,10
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	37 980,76	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	153 923,04	1,20
8	Содержание УК	64 625,01	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	297 084,54	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 139 964,15
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 775 680,47
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 149 125,45

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 766 519,17

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт балкона кв. 70	50 135,64
2	Ремонт системы канализации	32 000,00
3	Изготовление и установка лавок (1,2,3 под.)	18 131,10
4	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1-3	48 858,71
Итого:		149 125,45

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.