

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Демократическая, 23

Площадь жил 3 852,90 кв.м.
 Площадь неж 350 кв.м.
 Кол-во кварт 64 кв
 Кол-во прож 131 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	112 926,53	648 213,04	622 801,77	138 337,80
2	Текущий рем	48 763,32	284 344,37	270 691,74	62 415,95
3	Электроэнер	10 796,81	68 483,59	66 852,67	12 427,73
ИТОГО		172 486,66	1 001 041,00	960 346,18	213 181,48
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			24 082,48		
ЭО нежилых помещений		содержание	46 309,53		
		тек.ремонт	20 426,56		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		694 522,57	13,77
1	Вывоз ТБО	85 739,16	1,70
2	Вывоз КГО	59 513,06	1,18
3	Обслуживание лифтов	90 435,36	1,79
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	184 087,02	3,65
5	Уборка м/провода	77 973,94	1,55
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	12 608,70	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	42 365,23	0,84
8	Содержание УК	24 991,36	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	116 808,74	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 142 469,61

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 291 118,30 в т.ч.нежилые помещения (

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 129 589,77

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 303 998,14

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт балконных козырьков кв. 65	17 624,99
2	Ремонт системы канализации	102 270,80
3	Установка эл.счетчика (2)	9 693,98
Итого:		129 589,77

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(20426,56)

