

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Демократическая, 25

Площадь 4 787,40 кв.м.
Кол-во квар 96 кв
Кол-во про 239 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	150 673,80	805 432,68	785 915,08	170 191,40
2	Текущий рем	64 302,97	353 310,23	345 160,68	72 452,52
3	Электроэнерг	5 906,53	45 167,89	42 542,02	8 532,40
ИТОГО		220 883,30	###	###	251 176,32
в т.ч. реклама, ТВ (2010-2014)			51 372,22		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		805 432,68	14,02
1	Вывоз ТБО	97 382,96	1,70
2	Вывоз КГО	65 211,63	1,14
3	Обслуживание лифтов	174 395,44	3,04
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	178 091,28	3,10
5	Уборка м/провода	88 765,64	1,55
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	11 209,76	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	39 934,16	0,70
8	Содержание УК	28 650,35	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	121 791,46	2,12

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -213 865,10
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 345 160,68
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 215 911,74
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -84 616,16

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Утепление стен кв. 2,26,37	195 898,79
2	Ремонт системы ХВС	6 400,00
3	Ремонт системы отопления	3 200,00
4	Ремонт системы канализации	3 200,00
5	Ремонт лифта	7 212,95
Итого:		215 911,74

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.