

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Демократическая, 8**

**Площадь** 14 513,40 кв.м.  
**Кол-во квар** 263 кв  
**Кол-во про** 600 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	432 635,68	2 441 995,14	2 416 697,34	457 933,48
2	Текущий рем	187 057,53	1 067 302,53	1 059 396,72	194 963,34
3	Электроэнерг	31 355,05	203 461,51	209 349,77	25 466,79
4	ТО ВДГО	23 768,79	135 857,76	134 879,16	24 747,39
<b>ИТОГО</b>		674 817,05	###	###	703 111,00
е того реклама, ТВ (2010-2014)			112 876,42		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		2 441 995,14	14,02
1	Вывоз ТБО	321 255,87	1,84
2	Вывоз КГО	220 242,61	1,26
3	Обслуживание лифтов	228 988,22	1,31
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	627 778,88	3,60
5	Уборка м/провода	296 873,36	1,70
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	44 340,20	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	209 792,96	1,20
8	Содержание УК	87 869,98	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	404 853,06	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 384 469,54**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. ###**

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 648 705,54**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -204 839,28**

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт л/клетки (2 под.)	601 076,28
2	Ремонт л/клетки (3 под.)	632 023,55
3	Утепление стен кв. 254	103 316,17
4	Ремонт системы канализации	97 848,92
5	Ремонт балконных козырьков кв. 258,216,188	20 531,82
6	Ремонт балконов кв. 79,175,243,251	107 152,68
7	Ремонт фасада входа в подъезд (1-5 под.)	38 035,68
8	Ремонт м/панельных швов кв. 123	47 991,78
9	Ремонт детской/спортивной площадки	728,66
<b>Итого:</b>		<b>1 648 705,54</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.