

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Г.Димитрова, 107

Площадь 9 356,50 кв.м.
Кол-во кварт 192 кв
Числ-ть про 476 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	247 922,52	1 574 017,33	1 582 900,14	239 039,71
2	Текущий рем	106 893,74	690 455,99	694 804,69	102 545,04
3	Электроэнер	18 503,12	151 388,12	148 739,04	21 152,20
ИТОГО		373 319,38	###	###	362 736,95
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			107 542,47		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 574 017,33	14,02
1	Вывоз ТБО	190 872,60	1,70
2	Вывоз КГО	132 488,04	1,18
3	Обслуживание лифтов	339 110,88	3,02
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	334 388,44	2,98
5	Уборка м/провода	179 644,80	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	22 455,60	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	89 422,40	0,80
8	Содержание УК	55 864,67	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	229 769,90	2,05

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -121 512,87
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 694 804,69
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 95 918,00
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 477 373,82

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ХВС	9 600,00
2	Ремонт системы отопления	25 600,00
3	Ремонт системы канализации	6 400,00
4	Диагностика лифтов	54 318,00
Итого:		95 918,00

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.