

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Г. Димитрова, 109

Площадь 3 964,50 кв.м.
Кол-во кварт 108 кв
Числ-ть про 197 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	166 079,59	666 989,00	623 752,25	209 316,34
2	Текущий рем	69 330,28	292 580,70	273 465,14	88 445,84
3	Электроэнерг	4 048,06	67 107,50	56 324,40	14 831,16
4	ТО ВДГО	8 822,48	37 108,02	34 693,80	11 236,70
ИТОГО		248 280,41	###	988 235,59	323 830,04
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			42 462,01		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		666 989,00	14,02
1	Вывоз ТБО	87 536,16	1,84
2	Вывоз КГО	59 943,24	1,26
3	Обслуживание лифтов	75 983,76	1,60
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	166 709,00	3,50
5	Уборка м/провода	91 066,34	1,91
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	14 272,20	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	42 816,60	0,90
8	Содержание УК	23 768,90	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	104 892,80	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 42 336,49
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 273 465,14
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 767 890,46
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -452 088,83

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт балконных козырьков кв. 50	3 643,11
2	Ремонт балкона кв. 105	32 443,13
3	Ремонт стояков ХВС	648 485,59
4	Устройство ограждения	74 720,63
5	Диагностика лифта	8 598,00
Итого:		767 890,46

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Каськова Е.В.