

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Г. Димитрова, 112**

Площадь жил 34 997,80 кв.м.  
 Площадь неж 1 505,90  
 Кол-во кварт 606 кв  
 Кол-во прож 1 681 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	662 550,06	###	###	731 908,45
2	Текущий рем	291 235,93	###	###	314 672,22
3	Электроэнерг	103 215,49	631 464,18	660 749,14	73 930,53
<b>ИТОГО</b>		<b>###</b>	<b>###</b>	<b>###</b>	<b>###</b>
кроме того реклама, ТВ (2010-2013гг.)				285 930,60	
кроме того реклама, ТВ (2014г.)				92 110,20	
ЭО нежилых помещений	Содержание		250 197,21		
	Тек.ремонт 2		109 780,03		
	Тек.ремонт 2		261 560,84		

включить рек  
с газ контракт

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>6 135 852,03</b>	<b>14,01</b>
1	Вывоз ТБО	746 675,48	1,70
2	Вывоз КГО	517 392,39	1,18
3	Обслуживание лифтов	###	2,54
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	###	3,18
5	Уборка м/провода	700 871,04	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	89 108,88	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	367 957,30	0,84
8	Содержание УК	241 513,63	0,55
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	964 197,68	2,20

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -389 874,90**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. ###** в т.ч.нежилые помещения (

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 4 070 533,39**

## ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ ###

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт крылец (2,3 под.)	186 424,38
2	Ремонт мягкой кровли (9,11,12,13 под.)	2 694 412,86
3	Утепление стен кв. 227,231	75 449,91
4	Утепление стен кв. 586	44 758,73
5	Ремонт розлива ХВС (6 под.)	34 414,78
6	Ремонт межпанельных швов кв. 208,274,418	139 977,28
7	Ремонт кровли	6 400,00
8	Ремонт системы ХВС	88 800,00
9	Ремонт системы ГВС	9 600,00
10	Ремонт системы системы центрального отопления	11 200,00
11	Ремонт систем канализации	80 000,00
12	Устройство ограждения	218 919,21
13	Установка эл.счетчиков	126 021,72
14	Устройство плитки на 1 этаже	287 619,52
15	Диагностика лифтов	66 535,00
<b>Итого:</b>		<b>4 070 533,39</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

ламу и нежилые в 2014 год (письмо)  
том

(371 340,87)

