

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Г.Димитрова, 115

Площадь 9 528,30 кв.м.
Кол-во кварт 180 кв
Числ-ть про 438 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	313 181,13	1 603 034,39	1 602 167,91	314 047,61
2	Текущий рем	133 515,78	703 184,88	701 746,04	134 954,62
3	Электроэнер	28 530,57	186 803,95	185 599,12	29 735,40
4	ТО ВДГО	16 988,22	89 351,64	89 208,18	17 131,68
ИТОГО		492 215,70	2 582 374,86	2 578 721,25	495 869,31
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			116 677,40		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 603 034,39	14,02
1	Вывоз ТБО	210 384,86	1,84
2	Вывоз КГО	144 067,90	1,26
3	Обслуживание лифтов	195 829,40	1,71
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	399 688,60	3,50
5	Уборка м/провода	194 877,32	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	23 067,92	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	112 052,81	0,98
8	Содержание УК	57 597,71	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	265 467,87	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 177 830,12
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 701 746,04
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 469 777,68
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -590 201,52

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
------	--------------------	-------

Лист1

1	Ремонт системы отопления	14 400,00
2	Ремонт системы канализации	12 800,00
3	Ремонт системы ХВС	4 800,00
4	Ремонт системы ГВС	9 600,00
5	Ремонт м/панельных швов кв. 109,113,117	91 196,48
6	Утепление стен кв. 9,26,148,178	363 371,44
7	Ремонт отмостки и крылец	973 609,76
Итого:		1 469 777,68

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.