

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Губанова, 12**

Площадь 6 509,50 кв.м.
Кол-во квар 108 кв
Кол-во про 316 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г
1	Содержание	127 429,98	###	###	183 331,90
2	Текущий рем	55 841,07	477 781,74	454 002,58	79 620,23
3	Электроэнер	10 222,06	79 698,63	77 085,27	12 835,42
4	ТО ВДГО	7 055,17	60 559,02	57 579,93	10 034,26
ИТОГО		200 548,28	###	###	285 821,81
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			47 089,61		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 089 133,14	13,94
1	Вывоз ТБО	144 119,76	1,84
2	Вывоз КГО	98 813,64	1,26
3	Обслуживание лифтов	116 636,88	1,49
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	273 789,00	3,50
5	Уборка м/провода	125 372,40	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	16 012,80	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	94 126,80	1,20
8	Содержание УК	39 037,38	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	181 224,48	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -392 181,07
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 454 002,58
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 314 129,58
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -252 308,07

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
-------	--------------------	-------

Лист1

1	Утепление стеновых панелей кв. 108	102 521,76
2	Ремонт межпанельных швов кв. 17,64,65,71,105	119 464,66
3	Ремонт балконных козырьков кв. 35, 70	28 688,50
4	Ремонт балкона кв. 65	22 866,21
5	Изготовление и установка козырька над вент.шахтой (38 988,45
6	Ремонт системы ГВС	1 600,00
Итого:		314 129,58

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.