

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Кирова, 328**

Площадь 7 530,50 кв.м.
Кол-во квар 144 кв
Кол-во про 347 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	150 197,47	1 266 895,50	1 253 884,86	163 208,11
2	Текущий рем	65 644,75	555 735,54	550 328,82	71 051,47
3	Электроэнерг	19 357,25	193 569,63	188 162,22	24 764,66
4	ТО ВДГО	8 339,56	70 484,43	69 809,65	9 014,34
ИТОГО		243 539,03	###	###	268 038,58
в т.ч. реклама, ТВ (2010-2014)			99 533,39		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 266 895,50	14,02
1	Вывоз ТБО	158 590,50	1,75
2	Вывоз КГО	108 889,20	1,20
3	Обслуживание лифтов	150 675,84	1,67
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	325 767,60	3,60
5	Уборка м/провода	163 108,80	1,80
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	27 559,80	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	76 357,44	0,84
8	Содержание УК	45 847,20	0,51
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	210 099,12	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 226 235,78

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 649 862,21 в т.ч. доход от рекламы и Т

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 617 606,29

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 258 491,70

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Утепление стеновых панелей кв. 21,64	296 369,69
2	Устройство ограждения	262 880,60
3	Ремонт системы отопления	4 800,00
4	Ремонт системы канализации	1 600,00
5	Ремонт системы ХВС	12 800,00
6	Ремонт системы ГВС	6 400,00
7	Диагностика лифтов	32 756,00
Итого:		617 606,29

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

В (99533,39)

