

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: проспект Кирова, 346**

Площадь 8 588,90 кв.м.
Кол-во квар 144 кв
Кол-во про 393 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	327 557,56	###	###	406 038,74
2	Текущий рем	136 791,45	633 860,94	600 342,84	170 309,55
3	Электроэнер	10 788,67	113 459,04	102 665,48	21 582,23
ИТОГО		475 137,68	###	###	597 930,52
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			84 225,17		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 444 995,98	14,02
1	Вывоз ТБО	175 213,56	1,70
2	Вывоз КГО	117 496,15	1,14
3	Обслуживание лифтов	259 295,64	2,52
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	355 580,46	3,45
5	Уборка м/провода	164 906,88	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	21 113,36	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	72 646,76	0,70
8	Содержание УК	51 996,21	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	226 746,96	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 38 726,04
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 600 342,84
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 353 768,67

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 285 300,21

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Утепление стеновых панелей кв. 10,57	65 605,49
2	Ремонт мусороприемной камеры с заменой дверей	173 614,90
3	Установка и ремонт дверных полотен (2 под.)	92 948,28
4	Ремонт системы центрального отопления	19 200,00
5	Ремонт системы ХВС	2 400,00
Итого:		353 768,67

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Каськова Е.В.