

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Кирова, 350**

Площадь жил 6 952,60 кв.м.
Площадь неж 15,50 кв.м.
Кол-во кварт 144 кв
Кол-во прож 306 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	200 406,02	1 169 539,91	1 169 128,10	200 817,83
2	Текущий рем	86 032,70	513 030,18	513 392,18	85 670,70
3	Электроэнерг	13 623,85	101 756,25	99 441,55	15 938,55
4	ТО ВДГО	10 934,69	65 074,56	65 135,24	10 874,01
ИТОГО		310 997,26	###	###	313 301,09
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			56 968,47		
ЭО нежилых помещений содержание			1 696,94		
тек.ремонт			752,68		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 171 236,85	14,01
1	Вывоз ТБО	153 855,65	1,84
2	Вывоз КГО	105 357,67	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 757,92	0,93
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	317 745,36	3,80
5	Уборка м/провода	154 691,82	1,85
7	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	25 085,16	0,30
8	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	100 340,64	1,20
9	Содержание УК	42 010,73	0,50
10	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	194 391,90	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 25 320,46

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 571 113,33 в т.ч.нежилые помещения,

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 759 924,94 т рекламы и ТВ (57721,15)

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -163 491,15**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ХВС	20 800,00
2	Ремонт системы отопления (2 под.)	68 326,72
3	Ремонт розлива отопления (1 под.)	594 712,42
4	Ремонт межпанельных швов кв. 46	21 125,80
5	Ремонт кровли	54 960,00
Итого:		759 924,94

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

ДОХОД

