

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: проспект Кирова, 401

Площадь жил 2 700,80 кв.м.
 Площадь неж 61,30 кв.м.
 Кол-во кварт 47 кв
 Кол-во прож 151 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	30 386,01	454 383,06	444 494,16	40 274,91
2	Текущий рем	13 463,65	199 319,09	195 444,86	17 337,88
3	Электроэнерг	3 737,11	48 606,82	47 912,14	4 431,79
ИТОГО		47 586,77	702 308,97	687 851,16	62 044,58
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			101 394,58		
ЭО нежилых помещений		содержание	10 313,11		
		тек.ремонт	4 523,94		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		464 696,17	14,02
1	Вывоз ТБО	56 346,84	1,70
2	Вывоз КГО	39 111,34	1,18
3	Обслуживание лифтов	87 197,72	2,63
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	116 008,20	3,50
5	Уборка м/провода	53 032,32	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 779,04	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	23 201,64	0,70
8	Содержание УК	16 588,67	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	66 430,40	2,00

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -29 965,03

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 199 968,80 в т.ч.нежилые помещения (

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 739 875,47

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -569 871,70

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Замена стояков ХВС, ГВС	731 075,47
2	Ремонт системы отопления	2 400,00
3	Ремонт системы канализации	6 400,00
Итого:		739 875,47

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(4523,94)

