

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: проспект Кирова, 407

Площадь 7 810,70 кв.м.
Кол-во квар 144 кв
Кол-во про 372 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	148 981,92	1 312 867,74	1 316 303,22	145 546,44
2	Текущий рем	65 844,13	575 908,42	578 771,09	62 981,46
3	ХВС и водоо	85 009,28	684 626,14	693 433,65	76 201,77
4	Отопление и	416 583,80	###	###	375 390,24
5	Электроэнер	20 351,01	156 846,20	160 748,37	16 448,84
6	ТО ВДГО	8 358,31	73 029,90	73 404,07	7 984,14
ИТОГО		745 128,45	###	###	684 552,89
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			104 857,81		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 312 867,74	14,01
1	Вывоз ТБО	172 020,26	1,84
2	Вывоз КГО	117 657,78	1,26
3	Обслуживание лифтов	155 417,52	1,66
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	327 609,40	3,50
5	Уборка м/провода	159 338,28	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	28 118,52	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	89 041,98	0,95
8	Содержание УК	46 654,11	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	217 009,89	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 842 290,82

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 683 628,90 в т.ч. доход от рекламы и Т

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 519 044,69

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 1 006 875,03**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы отопления	2 400,00
2	Ремонт кровли	81 880,00
3	Ремонт системы ХВС	279 649,54
4	Ремонт системы ГВС	1 600,00
5	Ремонт системы канализации	126 920,76
6	Ремонт межпанельных швов кв. 108	9 032,63
7	Диагностика лифта	8 598,00
8	Ремонт лифта	6 213,76
9	Закрашивание надписей	2 750,00
Итого:		519 044,69

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

