

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: проспект Кирова, 409

Площадь 7 894,80 кв.м.
 Кол-во квар 144 кв
 Кол-во про 344 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	158 169,80	1 324 962,24	1 333 709,85	149 422,19
2	Текущий рем	69 391,61	581 219,35	586 044,85	64 566,11
3	Электроэнерг	15 386,58	144 489,77	143 612,01	16 264,34
4	ТО ВДГО	8 813,00	73 694,22	74 318,92	8 188,30
ИТОГО		251 760,99	###	###	238 440,94
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			104 437,81		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 324 962,24	13,99
1	Вывоз ТБО	173 867,18	1,84
2	Вывоз КГО	118 919,38	1,26
3	Обслуживание лифтов	156 567,52	1,65
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	331 131,60	3,50
5	Уборка м/провода	160 603,92	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	27 971,28	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	89 550,72	0,95
8	Содержание УК	47 009,41	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	219 341,23	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -562 118,34
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 586 044,85
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 48 070,00
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -24 143,49

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт кровли	10 320,00
2	Ремонт системы ХВС	12 800,00
3	Ремонт системы ГВС	3 200,00
4	Ремонт системы отопления	10 400,00
5	Ремонт системы канализации	8 000,00
6	Закрашивание надписей	3 350,00
Итого:		48 070,00

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.