

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: проспект Кирова, 411**

Площадь жил 3 980,90 кв.м.  
 Площадь неж 62,40 кв.м.  
 Кол-во кварт 72 кв  
 Кол-во прож 193 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	109 949,93	659 914,26	651 212,01	118 652,18
2	Текущий рем	46 798,38	289 472,06	286 286,48	49 983,96
3	Электроэнерг	10 407,66	78 353,05	78 574,28	10 186,43
4	ТО ВДГО	5 948,73	36 706,40	36 308,35	6 346,78
<b>ИТОГО</b>		173 104,70	###	###	185 169,35
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			52 113,39		
ЭО нежилых помещений		содержание	10 498,18		
		тек.ремонт	4 605,12		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		670 412,44	13,82
1	Вывоз ТБО	89 076,06	1,84
2	Вывоз КГО	60 934,70	1,26
3	Обслуживание лифтов	78 283,76	1,61
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	169 818,60	3,50
5	Уборка м/провода	89 761,26	1,85
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	12 129,90	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	33 963,72	0,70
8	Содержание УК	24 078,97	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	112 365,47	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -631 181,14**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 290 891,60** в т.ч.нежилые помещения (

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 74 530,00**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -414 819,54**

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт кровли	58 400,00
2	Ремонт системы ХВС	11 200,00
3	Ремонт системы отопления	3 680,00
4	Закрашивание надписей	1 250,00
<b>Итого:</b>		<b>74 530,00</b>

Исп.: Гришина А.П.  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

(4605,12)

