

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: проспект Кирова, 425**

Площадь жиг 7 729,40 кв.м.  
 Площадь неж 42,10 кв.м.  
 Кол-во кварт 144 кв  
 Кол-во прож 329 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 Г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 Г.
1	Содержание	216 399,80	1 299 077,58	1 283 373,82	232 103,56
2	Текущий рем	92 307,91	569 858,10	564 245,32	97 920,69
3	Электроэнер	13 968,05	112 480,63	109 837,29	16 611,39
4	ТО ВДГО	12 124,17	72 464,04	71 729,45	12 858,76
<b>ИТОГО</b>		<b>334 799,93</b>	<b>###</b>	<b>###</b>	<b>359 494,40</b>
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			94 778,04		
ЭО нежилых помещений		содержание	618,45		
		тек.ремонт	265,65		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>1 299 696,03</b>	<b>13,94</b>
1	Вывоз ТБО	171 394,72	1,84
2	Вывоз КГО	117 305,08	1,26
3	Обслуживание лифтов	150 693,12	1,62
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	326 403,00	3,50
5	Уборка м/провода	158 938,60	1,70
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	23 314,50	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	88 595,10	0,95
8	Содержание УК	46 893,35	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	216 158,56	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 286 128,77**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 564 510,97** в т.ч.нежилые помещения (

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 537 368,71**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 313 271,03**

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы отопления	16 000,00
2	Ремонт системы канализации	27 200,00
3	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1-4	65 143,28
4	Ремонт системы ХВС	30 400,00
5	Утепление стен кв. 135,136,144	348 119,43
6	Диагностика лифтов	40 945,00
7	Установка почтовых ящиков	7 561,00
8	Закрашивание надписей	2 000,00
<b>Итого:</b>		<b>537 368,71</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

(265,65)

