

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Московское шоссе, 258

Площадь 4 357,40 кв.м.
Кол-во квар 72 кв
Кол-во про 54 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	101 391,33	733 090,38	729 043,36	105 438,35
2	Текущий рем	44 248,14	321 576,42	320 713,28	45 111,28
3	Электроэнерг	8 080,95	48 950,77	50 970,97	6 060,75
4	ТО ВДГО	5 620,77	40 784,88	40 680,70	5 724,95
ИТОГО		159 341,19	1 144 402,45	1 141 408,31	162 335,33
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			29 962,71		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		733 090,38	14,02
1	Вывоз ТБО	96 411,39	1,84
2	Вывоз КГО	66 083,89	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 637,92	1,48
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	201 511,88	3,85
5	Уборка м/провода	83 862,08	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	10 657,76	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	49 674,36	0,95
8	Содержание УК	25 941,08	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	121 310,02	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 316 765,73
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 320 713,28
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 428 440,77

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 209 038,24

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 5,12,13,36,68	180 928,74
2	Установка регулятора температуры горячей воды	185 567,01
3	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника	31 952,71
4	Изготовление и установка козырька над вент.шахтой (25 992,31
5	Ремонт системы отопления	4 000,00
Итого:		428 440,77

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.