

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Московское шоссе, 274**

Площадь жил 2 647,70 кв.м.  
 Площадь неж 132,70 кв.м.  
 Кол-во кварт 44 кв  
 Кол-во прож 127 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	60 836,36	445 450,32	426 743,18	79 543,50
2	Текущий рем	26 503,62	195 400,71	187 573,32	34 331,01
3	Электроэнерг	4 854,77	38 607,37	36 631,19	6 830,95
<b>ИТОГО</b>		<b>92 194,75</b>	<b>679 458,40</b>	<b>650 947,69</b>	<b>120 705,46</b>
е того реклама, ТВ (2010-20			238 881,58		
ЭО нежилых помещений		содержание	22 325,45		
		тек.ремонт	9 793,26		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>467 775,77</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	56 720,16	1,70
2	Вывоз КГО	38 035,87	1,14
3	Обслуживание лифтов	87 197,72	2,61
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	110 103,84	3,30
5	Уборка м/провода	51 715,44	1,55
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 672,96	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	23 355,36	0,70
8	Содержание УК	16 568,08	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	77 406,34	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 94 765,00**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 197 366,58** в т.ч. нежилые помещения (97%

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 832 118,76**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -539 987,18**

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Утепление стеновых панелей кв. 16	107 820,86
2	Ремонт стояков ХВС и ГВС	705 697,90
3	Ремонт системы ХВС	3 200,00
4	Установка почтовых ящиков	15 400,00
<b>Итого:</b>		<b>832 118,76</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

93,26)

