

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Московское шоссе, 294

Площадь 2 760,90 кв.м.
Кол-во квар 48 кв
Кол-во про 148 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	34 178,94	464 493,90	450 536,94	48 135,90
2	Текущий рем	15 342,05	203 754,47	198 033,08	21 063,44
3	Электроэнерг	6 296,38	69 294,73	69 598,40	5 992,71
ИТОГО		55 817,37	737 543,10	718 168,42	75 192,05
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			16 840,85		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		464 493,90	14,02
1	Вывоз ТБО	56 162,36	1,70
2	Вывоз КГО	37 609,11	1,14
3	Обслуживание лифтов	98 873,40	2,98
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	105 858,56	3,20
5	Уборка м/провода	51 192,74	1,55
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 466,16	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	23 031,56	0,70
8	Содержание УК	15 885,33	0,48
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	69 414,68	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 63 615,21
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 198 033,08
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 30 240,00
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 231 408,29

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт кровли	1 600,00
2	Ремонт системы отопления	3 200,00
3	Ремонт системы ХВС	14 240,00
4	Ремонт системы ГВС	3 200,00
5	Ремонт системы канализации	8 000,00
Итого:		30 240,00

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.