

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Московское шоссе, 314**

Площадь жиг 3 805,90 кв.м.  
 Площадь неж 53,80 кв.м.  
 Кол-во кварт 71 кв  
 Кол-во прож 203 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	187 683,34	640 219,35	640 266,85	187 635,84
2	Текущий рем	78 259,03	280 845,90	279 431,33	79 673,60
3	Электроэнерг	18 417,59	81 699,66	83 530,25	16 587,00
4	ТО ВДГО	9 942,23	35 606,54	35 456,86	10 091,91
<b>ИТОГО</b>		294 302,19	###	###	293 988,35
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			42 489,01		
ЭО нежилых помещений		содержание	9 051,31		
		тек.ремонт	3 970,44		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		649 270,66	14,02
1	Вывоз ТБО	85 422,18	1,84
2	Вывоз КГО	58 558,66	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 637,92	1,68
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	166 939,04	3,60
5	Уборка м/провода	74 306,24	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	11 579,10	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	44 000,58	0,95
8	Содержание УК	23 372,89	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	107 454,05	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 291 035,38**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 325 890,78** в т.ч.нежилые помещения,

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 902 310,31** т рекламы и ТВ (46459,45)

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -285 384,15**

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы отопления	3 200,00
2	Ремонт кровли	533 698,10
3	Ремонт розлива ХВС	200 352,72
4	Ремонт системы ГВС	6 400,00
5	Ремонт межпанельных швов кв. 6,72	56 852,80
6	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1,2 под.)	32 217,39
7	Установка металлических дверей (1,2 под.)	17 254,23
8	Ремонт мусороприемных камер	52 335,07
<b>Итого:</b>		<b>902 310,31</b>

Исп.: Гришина А.П.  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

ДОХОД

