

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Московское шоссе, 316

Площадь жиг 7 205,70 кв.м.
 Площадь неж 77,30 кв.м.
 Кол-во кварт 142 кв.
 Кол-во прож 338 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	285 861,09	1 210 238,46	1 268 328,23	227 771,32
2	Текущий рем	121 875,97	530 898,26	556 087,23	96 687,00
3	Электроэнерг	27 392,99	140 285,49	148 577,03	19 101,45
ИТОГО		435 130,05	1 881 422,21	1 972 992,49	343 559,77
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			80 712,37		
ЭО нежилых помещений		содержание	13 004,95		
		тек.ремонт	5 704,74		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 223 243,41	14,00
1	Вывоз ТБО	148 573,20	1,70
2	Вывоз КГО	99 631,44	1,14
3	Обслуживание лифтов	258 265,64	2,96
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	279 667,20	3,20
5	Уборка м/провода	131 094,00	1,50
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	17 179,20	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	61 177,20	0,70
8	Содержание УК	44 123,93	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	183 531,60	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -337 168,29

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 642 504,34 в т.ч.нежилые помещения,

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 58 493,00 т рекламы и ТВ (86417,11)

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 246 843,05

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт кровли	23 680,00
2	Ремонт системы ХВС	20 960,00
1	Ремонт системы канализации	4 800,00
4	Диагностика лифта	9 053,00
Итого:		58 493,00

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

ДОХОД

