

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 200**

Площадь 7 437,00 кв.м.  
Кол-во кварт 216 кв  
Числ-ть про 305 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	209 727,34	1 251 230,61	1 278 639,35	182 318,60
2	Текущий рем	90 820,14	548 863,83	558 869,81	80 814,16
3	Электроэнерг	27 342,42	168 228,12	165 843,81	29 726,73
4	ТО ВДГО	11 548,68	69 610,98	70 902,10	10 257,56
<b>ИТОГО</b>		<b>339 438,58</b>	<b>2 037 933,54</b>	<b>2 074 255,07</b>	<b>303 117,05</b>
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			60 983,29		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>1 251 230,61</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	152 154,80	1,70
2	Вывоз КГО	107 532,80	1,20
3	Обслуживание лифтов	116 516,88	1,31
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	317 256,20	3,55
5	Уборка м/провода	193 207,04	2,16
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	27 213,20	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	85 221,80	0,95
8	Содержание УК	44 641,81	0,50
9	Содержание тех.службы (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	207 486,08	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 361 405,42**  
**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 558 869,81**  
**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 100 122,14**  
**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 820 153,09**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

<b>№п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Сумма</b>
1	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 137,212,213	19 279,57
2	Ремонт балкона кв. 209,137	43 861,60
3	Ремонт системы ХВС	5 600,00
4	Ремонт системы ГВС	2 240,00
5	Ремонт системы отопления	18 880,00
6	Ремонт системы канализации	3 200,00
7	Ремонт лифта	4 660,97
8	Закрашивание надписей	2 400,00
<b>Итого:</b>		<b>100 122,14</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.