

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 228

Площадь жил 7 333,90 кв.м.
 Площадь неж 60,40 кв.м.
 Кол-во кварт 118 кв
 Кол-во прож 362 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	147 339,47	###	###	155 838,58
2	Текущий рем	64 557,51	541 204,81	538 573,91	67 188,41
3	Электроэнерг	14 938,76	126 250,35	127 980,03	13 209,08
4	ТО ВДГО	8 199,11	68 639,88	68 317,52	8 521,47
ИТОГО		235 034,85	###	###	244 757,54
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			61 047,07		
ЭО нежилых помещений содержание			6 612,59		
тек.ремонт			2 933,02		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 240 380,41	13,98
1	Вывоз ТБО	162 966,14	1,84
2	Вывоз КГО	111 801,82	1,26
3	Обслуживание лифтов	118 296,90	1,33
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	319 433,76	3,60
5	Уборка м/провода	143 445,19	1,62
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	26 319,48	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	106 477,92	1,20
8	Содержание УК	46 081,89	0,52
9	Содержание тех.службы (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	205 557,31	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 31 397,28

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 541 506,93 в т.ч.нежилые помещения (

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 509 452,72

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 63 451,49**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт м/панельных швов кв. 17,37,38,91,92,93,96,10	234 258,85
2	Установка эл.счетчиков (2)	8 942,93
3	Ремонт розлива ХВС	227 634,87
4	Ремонт системы отопления	1 600,00
5	Ремонт лифта	10 871,07
6	Диагностика лифтов	26 145,00
Итого:		509 452,72

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(2933,02)

