

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 246

Площадь жил 17 929,20 кв.м.
 Площадь неж 182,60 кв.м.
 Кол-во кварт 300 кв
 Числ-ть про 796 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	держание жил	436 088,49	3 014 481,90	2 968 859,82	481 710,57
2	екущий ремонт	188 897,69	1 322 335,95	1 304 197,12	207 036,52
3	лектроэнергии	42 578,22	348 846,46	343 183,13	48 241,55
5	ТО ВДГО	14 879,72	87 857,70	87 667,58	15 069,84
ИТОГО		682 444,12	###	###	752 058,48
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			171 178,34		
ЭО нежилых помещений		содержание	30 720,62		
		тек.ремонт	13 475,88		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		3 045 202,52	14,01
1	Вывоз ТБО	370 480,72	1,70
2	Вывоз КГО	261 809,92	1,20
3	Обслуживание лифтов	422 104,84	1,94
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	760 695,60	3,50
5	Уборка м/провода	347 746,56	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	64 202,48	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	205 301,10	0,94
8	Содержание УК	107 628,78	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	505 232,51	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ ###
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. ### в т.ч.нежилые помещения |
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 805 325,76
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 3 287 903,75

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Утепление стеновых панелей кв. 301	48 263,04
2	Ремонт межпанельных швов кв. 76	26 901,43
3	Ремонт 1 этажа	364 857,43
4	Ремонт кровли	22 056,00
5	Ремонт системы ХВС	16 000,00
6	Ремонт системы отопления	235 210,01
7	Ремонт контейнерной площадки	11 234,13
8	Ремонт системы канализации	80 803,72
Итого:		805 325,76

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(13475,88)

