

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 248**

Площадь 4 148,60 кв.м.  
Кол-во кварт 71 кв  
Числ-ть про 212 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	201 740,77	697 962,24	710 338,73	189 364,28
2	Текущий рем	84 254,67	306 167,13	311 837,80	78 584,00
3	Электроэнерг	20 099,25	103 138,11	106 368,30	16 869,06
4	ТО ВДГО	10 720,04	38 830,38	39 560,34	9 990,08
<b>ИТОГО</b>		316 814,73	###	###	294 807,42
кроме того реклама, ТВ за 2013-2014гг.			26 369,99		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		697 962,24	14,02
1	Вывоз ТБО	91 841,09	1,84
2	Вывоз КГО	62 966,83	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 757,92	1,56
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	174 481,20	3,50
5	Уборка м/провода	84 871,44	1,70
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	15 174,96	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	49 027,54	0,98
8	Содержание УК	26 104,24	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	115 737,02	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 52 456,58**  
**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 311 837,80**  
**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 068 775,57**  
**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -704 481,19**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт фасада входа в подъезд (1,2 под.)	17 474,67
2	Ремонт системы канализации	111 219,05
3	Ремонт стояков ХВС, ГВС, канализации	717 196,42
4	Утепление на тех.этаже (1 под.)	201 085,43
5	Ремонт системы ХВС	1 600,00
6	Ремонт системы отопления	19 200,00
7	Закрашивание надписей	1 000,00
<b>Итого:</b>		<b>1 068 775,57</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.