

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 250**

Площадь жил 3 456,30 кв.м.  
 Площадь неж 72,00 кв.м.  
 Кол-во кварт 71 кв  
 Числ-ть про 170 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	102 767,78	581 488,68	567 703,22	116 553,24
2	Текущий рем	43 483,31	255 075,48	249 253,35	49 305,44
3	Электроэнер	6 537,82	48 769,88	23 264,35	32 043,35
4	Уборка л/кле	7 804,79	41 225,50	39 229,03	9 801,26
5	ТО ВДГО	5 529,82	32 350,74	31 619,61	6 260,95
<b>ИТОГО</b>		166 123,52	958 910,28	911 069,56	213 964,24
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			24 791,54		
ЭО нежилых помещений		содержание	12 113,28		
		тек.ремонт	5 313,60		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>593 601,96</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	78 004,86	1,84
2	Вывоз КГО	53 447,90	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 878,96	0,92
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	160 990,48	3,80
5	Уборка м/провода	78 428,26	1,85
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	12 701,88	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	50 807,52	1,20
8	Содержание УК	22 014,23	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	98 327,87	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 124 143,19**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 254 566,95** в т.ч.нежилые помещения (

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 205 379,75**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 173 330,39**

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы отопления	6 400,00
2	Ремонт системы ХВС	3 200,00
3	Ремонт м/п швов кв. 41,49	10 731,52
4	Диагностика лифтов	31 068,08
5	Устройство ограждения	153 980,15
<b>Итого:</b>		<b>205 379,75</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

(5313,60)

