

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 256

Площадь 3 516,30 кв.м.
Кол-во кварт 72 кв
Числ-ть про 145 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	86 528,07	591 580,95	568 185,89	109 923,13
2	Текущий рем	37 146,32	259 502,31	249 628,51	47 020,12
3	Электроэнерг	5 204,46	45 180,34	44 067,76	6 317,04
5	ТО ВДГО	4 721,20	32 912,62	31 665,08	5 968,74
ИТОГО		133 600,05	929 176,22	893 547,24	169 229,03
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			31 418,63		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		591 580,95	14,02
1	Вывоз ТБО	77 739,90	1,84
2	Вывоз КГО	53 266,46	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 818,96	0,92
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	160 443,28	3,80
5	Уборка м/провода	78 061,86	1,85
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	12 658,68	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	50 634,72	1,20
8	Содержание УК	21 963,30	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	97 993,79	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 280 186,18
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 249 628,51
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 86 081,38

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 443 733,31

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 69	36 996,08
2	Ремонт контейнерной площадки	7 827,07
3	Устройство плитки на 1 этаже	41 258,23
Итого:		86 081,38

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.