

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 317**

**Площадь** 6 606,50 кв.м.  
**Кол-во квар** 108 кв  
**Кол-во про** 297 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	200 502,89	1 111 479,66	1 032 999,77	278 982,78
2	Текущий рем	85 944,00	487 559,64	455 445,43	118 058,21
3	Электроэнер	8 712,95	42 502,76	43 296,47	7 919,24
4	ТО ВДГО	10 927,38	61 837,08	57 770,15	14 994,31
<b>ИТОГО</b>		<b>306 087,22</b>	<b>1 703 379,14</b>	<b>1 589 511,82</b>	<b>419 954,54</b>
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			44 779,61		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 111 479,66	14,02
1	Вывоз ТБО	146 171,52	1,84
2	Вывоз КГО	100 190,28	1,26
3	Обслуживание лифтов	117 425,64	1,48
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	277 773,00	3,50
5	Уборка м/провода	134 772,60	1,70
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	23 783,40	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	87 205,80	1,10
8	Содержание УК	39 932,46	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	184 224,96	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -633 983,67**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 455 445,43**

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 901 657,90**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ ###**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

## Лист1

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы канализации	6 400,00
2	Ремонт кровли 3 под.и балконных козырьков кв. 33,34,70,71,72,106,107,108, бельевая лоджия под. 1,2,3	716 847,25
3	Ремонт межпанельных швов кв. 28,71	52 173,81
4	Ремонт системы ХВС	1 600,00
5	Ремонт системы ГВС	9 600,00
6	Ремонт балкона кв. 71	21 582,24
7	Ремонт стояков ХВС и ГВС кв. 73,77,81,85,89,93,97,10	88 054,60
8	Ремонт клапана мусоропровода	3 400,00
9	Закрашивание надписей	2 000,00
<b>Итого:</b>		<b>901 657,90</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.