

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 341

Площадь жил 1 813,00 кв.м.
 Площадь неж 63,90 кв.м.
 Кол-во кварт 35 кв.м.
 Кол-во прож 68 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	119 907,77	305 020,23	302 778,29	122 149,71
2	Текущий рем	49 522,15	133 800,04	132 114,70	51 207,49
3	Электроэнерг	7 673,28	34 041,42	32 813,17	8 901,53
4	ТО ВДГО	6 305,79	16 969,56	16 764,82	6 510,53
ИТОГО		183 408,99	489 831,25	484 470,98	188 769,26
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			17 252,87		
ЭО нежилых помещений содержание			10 750,54		
тек.ремонт			4 715,82		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		315 770,77	14,02
1	Вывоз ТБО	41 441,95	1,84
2	Вывоз КГО	27 878,73	1,24
3	Обслуживание лифтов	37 668,96	1,67
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	78 829,80	3,50
5	Уборка м/провода	38 288,76	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 756,84	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	21 396,66	0,95
8	Содержание УК	11 256,17	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	52 252,90	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -282 856,79

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 136 830,52 в т.ч.нежилые помещения (

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 12 989,00

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -159 015,27

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы отопления	4 800,00
2	Диагностика лифта	8 189,00
Итого:		12 989,00

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(4715,82)

