

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 351

Площадь 2 903,30 кв.м.
Кол-во кварт 48 кв.
Числ-ть про 139 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	105 780,01	488 452,86	481 643,21	112 589,66
2	Текущий рем	45 355,55	214 264,08	211 333,37	48 286,26
3	Электроэнерг	4 320,69	23 047,30	23 628,06	3 739,93
ИТОГО		155 456,25	725 764,24	716 604,64	164 615,85
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			26 728,12		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		488 452,86	14,02
1	Вывоз ТБО	62 881,28	1,80
2	Вывоз КГО	41 977,52	1,20
3	Обслуживание лифтов	86 431,88	2,48
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	120 026,62	3,45
5	Уборка м/провода	55 573,36	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 797,92	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	24 217,72	0,70
8	Содержание УК	17 553,40	0,50
9	Содержание тех.службы (в т.ч. АДС, электрики, сантехники)	72 993,16	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -295 236,24
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 211 333,37
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 33 975,14

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -117 878,01

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы центрального отопления	4 800,00
2	Ремонт системы ХВС	5 600,00
3	Ремонт системы канализации	1 600,00
4	Ремонт межпанельных швов кв. 16	21 975,14
Итого:		33 975,14

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.