

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 353

Площадь 5 764,70 кв.м.

Кол-во квар 108 кв

Кол-во про 277 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	143 549,05	969 854,94	989 522,40	123 881,59
2	Текущий рем	62 504,99	425 435,34	433 224,77	54 715,56
3	Электроэнерг	11 762,37	80 930,61	80 030,21	12 662,77
ИТОГО		217 816,41	###	###	191 259,92
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			47 255,17		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		969 854,94	14,02
1	Вывоз ТБО	124 417,52	1,80
2	Вывоз КГО	82 711,68	1,20
3	Обслуживание лифтов	115 426,88	1,67
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	242 417,40	3,50
5	Уборка м/провода	117 299,88	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	17 294,10	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	75 794,04	1,10
8	Содержание УК	34 304,19	0,50
9	Содержание тех.службы (в т.ч. АДС, электрики, сантехники)	160 189,25	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 374 544,81

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 433 224,77

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 186 208,77

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 621 560,81

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 33,79,96	128 517,45
2	Ремонт системы ХВС	6 400,00
3	Ремонт системы ГВС	4 000,00
4	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 106,107	8 302,87
5	Изготовление и установка козырька над вент.шахтой (38 988,45
Итого:		186 208,77

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.