

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 379**

Площадь 5 671,80 кв.м.  
Кол-во кварт 108 кв  
Числ-ть про 268 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	120 762,64	954 225,82	900 855,44	174 133,02
2	Текущий рем	53 324,57	418 579,80	396 532,52	75 371,85
3	Электроэнер	10 570,55	74 448,11	71 398,25	13 620,41
4	ТО ВДГО	6 772,44	53 088,00	50 299,44	9 561,00
<b>ИТОГО</b>		191 430,20	###	###	272 686,28
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			79 286,95		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		954 225,82	14,02
1	Вывоз ТБО	122 810,88	1,80
2	Вывоз КГО	81 973,92	1,20
3	Обслуживание лифтов	113 006,88	1,66
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	238 215,60	3,50
5	Уборка м/провода	115 404,72	1,70
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	16 715,40	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	74 567,76	1,10
8	Содержание УК	33 927,75	0,50
9	Содержание тех.службы (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	157 602,91	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -31 085,56**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 475 819,47** в т.ч. доход от рекламы и Т

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 519 401,96**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -74 668,05**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

<b>№п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Сумма</b>
1	Ремонт лестничной клетки (1 под.)	482 594,96
2	Ремонт системы канализации	1 600,00
3	Ремонт системы ХВС	10 640,00
4	Диагностика лифтов	24 567,00
<b>Итого:</b>		<b>519 401,96</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

В (79286,95)

