

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 381**

Площадь жил 5 718,40 кв.м.  
 площадь неж 55,30 кв.м.  
 Кол-во кварт 95 кв  
 Кол-во прож 261 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	130 302,54	962 066,76	919 560,16	172 809,14
2	Текущий рем	56 555,26	422 019,07	404 478,95	74 095,38
3	Электроэнер	14 988,88	111 269,96	108 684,24	17 574,60
<b>ИТОГО</b>		201 846,68	###	###	264 479,12
е того реклама, ТВ (2010-20			41 462,05		
ЭО нежилых помещений		содержание	9 303,67		
		тек.ремонт	4 081,14		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		971 370,43	14,02
1	Вывоз ТБО	118 083,48	1,70
2	Вывоз КГО	80 669,90	1,16
3	Обслуживание лифтов	172 863,76	2,49
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	242 495,40	3,50
5	Уборка м/провода	110 855,04	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	17 321,10	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	48 799,08	0,70
8	Содержание УК	34 485,43	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	145 797,24	2,10

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -557 733,62**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 408 560,09** в т.ч.нежилые помещения (

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 40 764,82**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -189 938,35**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Утепление стеновых панелей кв. 32	33 884,82
2	Ремонт системы центрального отопления	3 680,00
3	Ремонт системы ГВС	3 200,00
<b>Итого:</b>		<b>40 764,82</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

(4081,14)

