

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 381**

Площадь жил 5 718,40 кв.м.  
 площадь неж 55,30 кв.м.  
 Кол-во кварт 95 кв  
 Кол-во прож 261 чел.

| № п/п                       | Виды услуг  | Сальдо на 01.01.2014 г. | Начислено  | Поступило  | Сальдо на 01.01.2015 г. |
|-----------------------------|-------------|-------------------------|------------|------------|-------------------------|
| 1                           | Содержание  | 130 302,54              | 962 066,76 | 919 560,16 | 172 809,14              |
| 2                           | Текущий рем | 56 555,26               | 422 019,07 | 404 478,95 | 74 095,38               |
| 3                           | Электроэнер | 14 988,88               | 111 269,96 | 108 684,24 | 17 574,60               |
| <b>ИТОГО</b>                |             | 201 846,68              | ###        | ###        | 264 479,12              |
| е того реклама, ТВ (2010-20 |             |                         | 41 462,05  |            |                         |
| ЭО нежилых помещений        |             | содержание              | 9 303,67   |            |                         |
|                             |             | тек.ремонт              | 4 081,14   |            |                         |

| № п/п | СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:  | Затраты за 2014 год с НДС (руб.) | Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.) |
|-------|--|----------------------------------|----------------------------------|
|       |  | 971 370,43                       | 14,02                            |
| 1     | Вывоз ТБО  | 118 083,48                       | 1,70                             |
| 2     | Вывоз КГО  | 80 669,90                        | 1,16                             |
| 3     | Обслуживание лифтов  | 172 863,76                       | 2,49                             |
| 4     | Уборка территории (ручная и механизированная)  | 242 495,40                       | 3,50                             |
| 5     | Уборка м/провода   | 110 855,04                       | 1,60                             |
| 6     | Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)   | 17 321,10                        | 0,25                             |
| 7     | Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности | 48 799,08                        | 0,70                             |
| 8     | Содержание УК  | 34 485,43                        | 0,50                             |
| 9     | Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)  | 145 797,24                       | 2,10                             |

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -557 733,62**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 408 560,09** в т.ч.нежилые помещения (

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 40 764,82**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -189 938,35**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

| № п/п         | Наименование работ                    | Сумма            |
|---------------|---------------------------------------|------------------|
| 1             | Утепление стеновых панелей кв. 32     | 33 884,82        |
| 2             | Ремонт системы центрального отопления | 3 680,00         |
| 3             | Ремонт системы ГВС                    | 3 200,00         |
| <b>Итого:</b> |                                       | <b>40 764,82</b> |

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

(4081,14)

