

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Садовая, 385**

**Площадь** 2 870,30 кв.м.  
**Кол-во квар** 48 кв  
**Кол-во про** 132 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	75 242,15	482 899,32	474 044,72	84 096,75
2	Текущий рем	32 561,49	211 828,14	208 140,22	36 249,41
3	Электроэнерг	11 827,21	123 999,49	112 468,64	23 358,06
<b>ИТОГО</b>		119 630,85	818 726,95	794 653,58	143 704,22
кроме того реклама, ТВ 2014 г.			7 085,40		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>482 899,32</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	58 554,12	1,70
2	Вывоз КГО	37 887,96	1,10
3	Обслуживание лифтов	86 551,88	2,51
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	120 712,60	3,50
5	Уборка м/провода	55 109,76	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	10 333,08	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	24 110,52	0,70
8	Содержание УК	17 307,84	0,50
9	Содержание тех.службы (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	72 331,56	2,10

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -674 426,89**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 208 140,22**

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 14 454,84**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -480 741,51**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Установка эл.счетчиков (2)	11 254,84

Лист1

2	Ремонт системы ХВС	1 600,00
3	Ремонт системы канализации	1 600,00
<b>Итого:</b>		<b>14 454,84</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.