

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Вокзальная, 267**

Площадь жил 4 401,10 кв.м.  
 Площадь неж 70,30 кв.м.  
 Кол-во кварт 71 кв  
 Кол-во прож 182 чел.

| № п/п                                  | Виды услуг   | Сальдо на 01.01.2014 г. | Начислено           | Поступило           | Сальдо на 01.01.2015 г. |
|--|--------------|-------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------|
| 1                                      | Содержание   | 113 059,14              | 740 396,46          | 699 551,87          | 153 903,73              |
| 2                                      | Текущий рем  | 49 029,93               | 324 781,42          | 307 247,59          | 66 563,76               |
| 3                                      | Электроэнерг | 6 952,49                | 52 886,41           | 51 961,48           | 7 877,42                |
| 4                                      | ТО ВДГО      | 6 230,76                | 41 191,42           | 38 977,41           | 8 444,77                |
| <b>ИТОГО</b>                           |              | <b>175 272,32</b>       | <b>1 159 255,71</b> | <b>1 097 738,35</b> | <b>236 789,68</b>       |
| кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.) |              |                         | 29 962,71           |                     |                         |
| ЭО нежилых помещений                   |              | содержание              | 11 827,27           |                     |                         |
|  |              | тек.ремонт              | 5 188,14            |                     |                         |

| № п/п | СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:  | Затраты за 2014 год с НДС (руб.) | Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.) |
|-------|--|----------------------------------|----------------------------------|
|       |  | <b>752 223,73</b>                | <b>14,02</b>                     |
| 1     | Вывоз ТБО  | 98 728,51                        | 1,84                             |
| 2     | Вывоз КГО  | 67 607,57                        | 1,26                             |
| 3     | Обслуживание лифтов  | 78 283,76                        | 1,46                             |
| 4     | Уборка территории (ручная и механизированная)  | 193 404,48                       | 3,60                             |
| 5     | Уборка м/провода   | 85 590,88                        | 1,60                             |
| 6     | Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)   | 13 414,20                        | 0,25                             |
| 7     | Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности | 64 388,16                        | 1,20                             |
| 8     | Содержание УК  | 26 582,39                        | 0,50                             |
| 9     | Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)  | 124 223,78                       | 2,32                             |

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 1 957,96**  
**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 312 435,73** в т.ч.нежилые помещения (51  
**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 29 602,64**  
**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 284 791,05**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

| № п/п         | Наименование работ              | Сумма            |
|---------------|---------------------------------|------------------|
| 1             | Ремонт межпанельных швов кв. 62 | 26 402,64        |
| 2             | Ремонт системы отопления        | 3 200,00         |
| <b>Итого:</b> |                                 | <b>29 602,64</b> |

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

88,14)

