

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ново-Вокзальная, 269**

Площадь 2 194,00 кв.м.  
 Кол-во квар 36 кв  
 Кол-во про 98 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	82 468,78	369 123,45	369 271,67	82 320,56
2	Текущий рем	35 048,89	161 919,09	162 056,51	34 911,47
3	Электроэнер	9 505,57	59 704,73	61 277,64	7 932,66
4	ТО ВДГО	4 457,45	20 536,08	20 558,87	4 434,66
<b>ИТОГО</b>		131 480,69	611 283,35	613 164,69	129 599,35
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			17 546,87		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>369 123,45</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	48 543,52	1,84
2	Вывоз КГО	33 273,28	1,26
3	Обслуживание лифтов	39 141,88	1,49
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	100 046,40	3,80
5	Уборка м/провода	42 124,80	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	7 898,40	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	23 795,20	0,90
8	Содержание УК	13 219,01	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	61 080,96	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -317 812,49**  
**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 162 056,51**  
**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 89 797,17**  
**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -245 553,15**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Установка эл.счетчиков (2)	11 254,84
2	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 35	5 685,58
3	Ремонт межпанельных швов кв. 28,29	72 856,75
<b>Итого:</b>		<b>89 797,17</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.