

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Шверника, 19**

Площадь жил 4 260,50 кв.м.
 Площадь неж 109,90 кв.м.
 Кол-во кварт 71 кв.
 Кол-во прож 197 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	114 795,84	709 481,95	708 575,74	115 702,05
2	Текущий рем	50 645,99	311 518,50	311 645,91	50 518,58
3	Электроэнерг	8 231,56	48 684,87	48 174,41	8 742,02
4	ТО ВДГО	6 431,24	39 793,75	39 532,82	6 692,17
ИТОГО		180 104,63	1 109 479,07	1 107 928,88	181 654,82
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			44 590,76		
ЭО нежилых помещений содержание			13 117,03		
тек.ремонт			5 758,40		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		722 598,98	13,78
1	Вывоз ТБО	96 238,43	1,84
2	Вывоз КГО	66 080,45	1,26
3	Обслуживание лифтов	75 337,92	1,44
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	183 296,80	3,50
5	Уборка м/провода	83 651,68	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	12 851,20	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	57 429,28	1,10
8	Содержание УК	26 301,28	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	121 411,94	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -38 782,86

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 317 404,31

в т.ч. нежилые помещения 1

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 16 378,00

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 262 243,45

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Диагностика лифтов	16 378,00
Итого:		16 378,00

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(5758,40)

