

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Шверника, 6**

Площадь 2 236,30 кв.м.
Кол-во квар 36 кв
Кол-во про 99 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г
1	Содержание	50 964,93	368 583,50	367 423,63	52 124,80
2	Текущий рем	22 377,84	165 038,94	164 871,61	22 545,17
3	Электроэнерг	1 549,40	23 771,03	22 417,82	2 902,61
4	ТО ВДГО	2 841,64	20 931,78	20 914,81	2 858,61
ИТОГО		77 733,81	578 325,25	575 627,87	80 431,19
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			30 564,06		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		368 583,50	13,73
1	Вывоз ТБО	49 247,50	1,84
2	Вывоз КГО	33 682,86	1,26
3	Обслуживание лифтов	38 878,96	1,45
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	96 478,16	3,60
5	Уборка м/провода	45 490,52	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	5 367,12	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	24 022,04	0,90
8	Содержание УК	13 287,75	0,50
9	Содержание тех. службы УК (в т.ч. АДС, электрики, сантехники)	62 128,59	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 259 209,54

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" З. 164 871,61

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 82 833,81

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 341 247,34

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
-------	--------------------	-------

Лист1

1	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 33,35	18 989,15
2	Ремонт системы ГВС	3 200,00
3	Ремонт системы отопления	9 600,00
4	Ремонт лифта	51 044,66
Итого:		82 833,81

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.