

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Шверника, 8**

Площадь 2 228,00 кв.м.
Кол-во квар 36 кв
Кол-во про 96 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г
1	Содержание	43 809,04	372 101,06	348 395,39	67 514,71
2	Текущий рем	19 717,98	164 426,94	154 939,12	29 205,80
3	Электроэнерг	3 120,69	34 775,26	31 889,97	6 005,98
4	ТО ВДГО	2 501,81	20 854,26	19 651,89	3 704,18
5	Уборка л/кле	2 866,52	23 247,16	21 932,73	4 180,95
ИТОГО		72 016,04	615 404,68	576 809,10	110 611,62
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			23 250,90		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		372 101,06	13,92
1	Вывоз ТБО	49 324,24	1,84
2	Вывоз КГО	33 817,36	1,26
3	Обслуживание лифтов	37 668,96	1,41
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	96 379,60	3,60
5	Уборка м/провода	45 581,20	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	8 150,80	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	25 529,20	0,95
8	Содержание УК	13 492,18	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	62 157,52	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 8 070,11
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 154 939,12
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 303 174,98
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -140 165,75

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт кровли кв. 35, 36	152 105,01
2	Ремонт системы канализации	46 392,70
3	Ремонт пешеходной дорожки	81 927,54
4	Ремонт кровли балконных козырьков кв. 33,36	18 088,76
5	Ремонт лифта	4 660,97
Итого:		303 174,98

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.